

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:**

**"RENOVARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE  
DIN MUNICIPIUL CRAIOVA- GREEN-4"  
- BLOC K31**

**componentă a proiectului "Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale  
din Municipiul Craiova- GREEN-4" finanțat prin Planul Național de Redresare și  
Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 – VALUL  
RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și  
reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică  
moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Amplasamentul obiectivului: Str. Fratii Golesti nr.106, Craiova, jud. Dolj

Faza de proiectare: PT+DE

Clasa de importanta: C - conform HG nr. 766/1997

Categoria de importanta: III - conform Normativ P 100-1/2013

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

**1. valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 1.900.501,37 lei, din care constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA: 1.671.771,48 lei**

**2. valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 1.597.059,98 lei, din care constructii-montaj (C + M) fara TVA: 1.404.849,99 lei.**

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice /capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Capacități fizice:**

- Regim de înălțime: S+P+3+4Partial;

- Număr apartamente: 13

- Aria utilă încălzită: 1111.70 mp

- Aria construită: 303.37 mp

- Aria construita desfasurata: 1615.83 mp

**Indicatori calitativi:**

	Valoare la inceputul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scadere procentuala
Consumul anual specific de energie primară (kWh/an)	313.71	214.24	31.71%
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp.an)	165.25	80.24	51.44%
Emisiile specifice de CO2 (kg/mp.an)	67.08	45.63	31.98%

	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Emiterea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	74.57	50.73
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	13

Se estimeaza o scadere anuala a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2) de 23.84 tone CO2/an.

Aceiasi indicatori sunt prezentati mai jos in tabelul din ghidul PNRR:

Indicator de realizare (de output) aferent cladirii	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului (de output)
Consum anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/an.mp)	165.25	80.24
Consumul de energie primara totala (kWh/an.mp)	313.71	214.24
Consumul de energie primara utilizand surse conventionale (kWh/an.mp)	313.71	210.71
Consumul de energie primara utilizand surse regenerabile (kWh/an.mp)	0.00	3.53
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/mp.an)	67.08	45.63

Prin solutiile propuse se asigura 1.65% energie din surse regenerabile.

c) **Durata estimată de executie a obiectivului de investiții: 6 luni**

**PROIECTANT,**  
**S.C. PEGASUS ENGINEERING S.R.L.**

